

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**РЕШЕНИЕ**

Именем Российской Федерации

г. Москва

Дело № А40-57718/15

Резолютивная часть решения объявлена 06 июля.

Полный текст решения изготовлен

Судья _____ (шифр судьи 138-447)
при ведении протокола секретарем судебного заседания
рассмотрев в судебном заседании дело по исковому заявлению ООО «Жилищно-
Коммунальный Сервис» (ОГРН _____ ИНН _____)
к Департамент эксплуатационного содержания и обеспечения коммунальными услугами
воинских частей и организаций Министерства обороны РФ
о взыскании 2 439 373, 46 руб.

при участии представителей
от истца – Щербатенко Ю.В., по доверенности
от ответчика – не явился, извещен в соответствии с требованиями АПК РФ.

УСТАНОВИЛ:

В Арбитражный суд г. Москвы обратилось ООО «Жилищно-Коммунальный Сервис» с иском о взыскании с ответчика 2 439 373 руб. 46 коп. долга.

Ответчик в судебное заседание не явился, возражений по иску не представил.

Дело рассматривается судом в отсутствие ответчика в порядке ст. 123 АПК РФ, по правилам ст. 156 АПК РФ.

Рассмотрев материалы дела, заслушав представителя истца, непосредственно исследовав доказательства, суд пришел к выводу об удовлетворении иска применительно к ст.ст. 8, 12, 309, ГК РФ.

Из материалов дела следует, что распоряжением Федерального агентства по управлению федеральным имуществом от 09.11.2006 года № 4006-р в оперативное управление Наро-Фоминской КЭЧ района было передано 90 квартир в 4-х многоквартирных домах по адресам: Московская область, г. Наро-Фоминск, район

Постановлением Главы городского поселения Наро-Фоминск от 09.11.2006 года № 198 данным жилым домам присвоены почтовые адреса: г.Наро-Фоминск,

г.Наро-Фоминск,
(ранее дом 23).

С 01 ноября 2006 года содержание, текущий ремонт и предоставление коммунальных услуг в указанных жилых домах производится ООО «Жилищно-Коммунальный Сервис» первоначально по договору с организацией-застройщиком

микрорайона, а в последующем на основании общих собраний собственников жилых помещений в соответствии со ст.ст. 161-162 Жилищного кодекса РФ.

В соответствии с ч. 3 ст. 153 Жилищного кодекса РФ, до заселения жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов в установленном порядке расходы на содержание жилых помещений и коммунальные услуги несут соответственно органы государственной власти.

Распоряжением Федерального агентства по управлению Федеральным имуществом от 19.11.2006 г. № 4006-Р в оперативное управление Наро-Фоминской КЭЧ было передано 90 квартир в вышеуказанных домах.

Доводы заявителя нашли документальное подтверждение в ходе судебного разбирательства, долг за коммунальные услуги подлежит взысканию с обязанного лица, установленного в судебном порядке по правилам ст. 47 АПК РФ.

Руководствуясь ст. ст. 110, 121-124, 156, 167-171 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

РЕШИЛ:

Взыскать с Департамента эксплуатационного содержания и обеспечения коммунальными услугами воинских частей и организаций Министерства обороны РФ в пользу ООО «Жилищно-Коммунальный Сервис» (ОГРН _____ ИНН 2 439 373 (Два миллиона четыреста тридцать девять тысяч триста семьдесят три) рубля 46 копеек долга.

Решение может быть обжаловано в установленном порядке.

Судья: